



大澳文物酒店 香港

新闻稿

大澳文物酒店开幕礼

推动文物保育及本土旅游持续发展

获评选为二级历史建筑的旧大澳警署，正式活化为富文化特色的大澳文物酒店，并于 2012 年 2 月 27 日由行政长官曾荫权主持开幕典礼。当日出席之其他嘉宾包括发展局局长林郑月娥、香港历史文物保育建设有限公司董事黄永光等，主持鸣放礼炮仪式，为这所既有传统风貌又别具特色的精品酒店揭开序幕。

行政长官曾荫权在开幕典礼上致辞时说：「旧大澳警署活化项目集合文物保育、带动小区发展以及促进旅游的多功能于一身，有助推动大澳成为本地及外地旅客所钟爱的文化小区。」

「我期望这个项目能继续促进小区参与，为大澳的经济带来新气象，与区内其他资源产生协同作用，在推动文物、旅游及绿色生活的同时，亦保护大澳独特的文化传统，为香港市民及海外游客提供难忘的体验。」

「旧大澳警署活化计划」是发展局第一期活化历史建筑伙伴计划的六个项目之一，把这建于 1902 年的历史建筑复修成大澳文物酒店，保留二十世纪初的建筑特色，向社会推广文物历史建筑的保育与其欣赏价值；带动大澳本土旅游的持续发展；而酒店以社会企业形式经营，为大澳创造就业机会，鼓励回流就业；同时精心设计小区参与活动、各项住宿体验及生态导赏团，让旅客可亲近历史建筑及自然生态环境，强化保育意识。

历史建筑 艺术平台

建筑师精心设计务求减少对建筑物的破坏，保留其原有的文化特色，妥善保留大炮、探射灯、看守塔及泥封已久的地堡等，中西合璧的建筑元素，包括中式瓦屋顶、木制平开窗、花岗岩石阶、法式落地双扇玻璃门、拱形大门、壁炉及主附楼之间的连桥等。

大澳文物酒店面积约一千一百七十平方米，提供九间舒适雅致而各具特色的海景客房，房间以大澳地标、旧大澳警署的官阶及水警轮命名，其中四间套房亦可以因应客人需要安排成为八间客房。每间客房均摆放了本地摄影师的作品，将大澳四时风貌呈现眼前。

酒店设文物探知中心，由原警署报案室改建而成，展出纪念当年警署运作的收藏品、影片及珍贵图片。酒店的天台餐厅 Tai O Lookout 采用玻璃屋顶及落地玻璃窗，可远眺南中国海的辽阔景色，和四周绿油油的树木。而餐厅同时是公共艺术空间，为本地艺术家交流的平台，积极支持本地创作。

社会企业 大众参与

大澳文物酒店透过营运及自负盈亏的模式，提供酒店住房及餐饮服务、举办文物生态旅游项目，而所有盈余均会投放在文物保育、维修，及大澳小区、经济及旅游发展上。前线员工优先聘用大澳居民，现聘用 16 个全职及 4 个兼职职位，接近一半为大澳本土居民，酒店同时雇用大澳服务供货商，及购买本地食材。

酒店特设依山而建的升降机，由码头旁的平路直达酒店；而酒店内亦有电梯连接地下与上层，及设有两间无障碍房间。

大澳文物酒店内的文物探知中心、餐厅向公众开放，每天设酒店导赏团供市民免费预约参加。酒店由三月一日至二十日开放予公众参观，让市民可在期内第一身体验文物酒店的建筑特色。

为纪念大澳旧警署建成一百一十周年，及庆祝大澳文物酒店开幕，香港历史文物保育建设有限公司亦与香港大学建筑学院小区项目工作坊及建筑文物保护课程合作，策划编制及出版了一百六十页的《旧大澳警署之百年使命与保育》。

www.taioheritagehotel.com

关于旧大澳警署

建于 1902 年的旧大澳警署获古物咨询委员会评定为二级历史文物建筑物，本来是为驻守于大澳村的警务人员而建，旨在打击临近海域的海盗。由于多年来区内犯罪率不断下降，警署于 1996 年至 2002 年间改为巡逻岗位。旧大澳警署主楼是一座楼高两层、具浓厚殖民地色彩的建筑物，设有报案室、军械库、囚室、高级警员办公室、宿舍及休息室。除主楼外，另有一座建于 1962 年的附楼，内设餐厅、厨房、警员宿舍及洗衣房。

关于香港历史文物保育建设有限公司

香港历史文物保育建设有限公司由黄廷方家族特别于 08 年 3 月成立的非牟利机构，公司致力活化历史建筑、向社会推广文物历史建筑的保育与其欣赏价值。董事局成员具丰富的文物建筑保育及活化经验，曾参与多个新加坡文物保育项目，包括新加坡富丽敦酒店、红灯码头、富丽敦船屋及远东广场等。

附件一：

旧大澳警署 活化成 大澳文物酒店

大澳文物酒店是由旧建筑物活化而成的文物酒店，总楼面面积约 1,170 平方米，前身旧大澳警署建于 1902 年，2010 年被古物古迹咨询委员会评选为二级历史建筑。

旧大澳警署充满 20 世纪的建筑特色，由三个部分组成：一座两层高的主楼及附属建筑，以及其后增建的一层高楼房，均是典型的殖民地时期建筑。复修后的大澳文物酒店，保留浓厚的殖民地建筑色彩，整个活化工程根据具权威性的《布拉宪章》保育准则，妥善恢复了大炮、探射灯、看守塔等旧有面貌。

酒店提供九间舒适雅致而各具特色的海景客房，房间以大澳地标、旧大澳警署的官阶及水警轮命名。每间客房均摆放了本地摄影师的作品，将大澳四时风貌呈现眼前。



一楼走廊



一楼走廊



军械库及接见室



四间套房之一处长室



督察办公室



五间客房之一海虎



办公室



五间客房之一鹿湖



一楼天台



酒店餐厅 Tai O Lookout



旧大澳警署 文物保存



大炮



探射灯



看守塔